

5. 地価公示価格

(単位:円/㎡、各年1月1日現在)

| 標準地 | | 年 | | | | | | |
|-----|-------------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | 平成 16 年 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 岩 井 | 本町東側3319-7外 | 75,600 | 70,000 | 66,500 | - | - | - | - |
| | 新町東側4448-1 | - | - | - | 66,300 | 63,500 | 60,600 | 58,700 |
| | 篠山4899-9 | 36,600 | 34,400 | 32,900 | 32,400 | 32,400 | 32,000 | 30,800 |
| | 旧境内2255-6 | 34,100 | 32,900 | 31,800 | 31,400 | 31,000 | 30,500 | 29,700 |
| | 大山4152-11外 | 34,900 | 32,700 | 31,700 | 31,200 | 31,000 | 30,300 | 29,000 |
| 辺 田 | 原新1111-28 | - | 42,300 | 41,200 | 40,400 | 40,400 | 39,900 | 38,500 |
| | 御林1517-69 | 40,000 | 36,300 | 34,500 | 33,900 | 33,900 | 33,500 | 32,600 |
| | 外手山1085-45 | 36,700 | 35,000 | 33,200 | 32,500 | 32,300 | 31,700 | 31,000 |
| | 屋敷付1359-34 | 35,000 | - | - | - | - | - | - |
| | 堀ノ内558-14 | 31,500 | 30,300 | 27,800 | 27,000 | 26,700 | 25,400 | 23,800 |
| | 宅地付309-7 | - | 28,800 | 26,100 | - | - | - | - |
| | 篠崎337-11外 | 31,800 | - | - | - | - | - | - |
| 神田山 | 東谷津1282-3外 | 13,800 | 13,100 | 12,400 | 12,000 | 11,900 | 11,600 | 11,300 |
| 長 谷 | 島原口1174-221 | 33,900 | - | - | - | - | - | - |
| 小 山 | 前田977-10 | 12,200 | 12,000 | 11,900 | 11,800 | 11,700 | 11,600 | 11,400 |
| 長 須 | 新久裏3691-1 | 13,300 | 12,800 | 12,300 | 12,100 | 12,000 | 11,900 | 11,700 |
| 駒 踳 | 新田961-9 | 12,900 | 12,300 | 12,000 | 11,800 | - | - | - |
| | 原山950-21 | - | - | - | - | 11,700 | 11,400 | 11,300 |
| 沓 掛 | 西郷1677-2 | 27,300 | 24,700 | 23,300 | 22,500 | 22,000 | 21,100 | 20,800 |
| | 神明774 | 28,000 | 25,400 | 23,000 | 22,100 | 21,600 | 21,100 | 20,600 |
| | 遠神1359-2 | 21,200 | 19,900 | 18,300 | 17,600 | 17,300 | - | - |
| | 松山4099-1 | 27,500 | - | - | - | - | - | - |
| 生 子 | 宿坪2182 | 12,200 | 12,100 | 11,900 | 11,800 | 11,700 | 11,600 | 11,500 |

資料:国土交通省土地鑑定委員会 地価公示

6. 土地取引の状況

(単位:件、㎡)

| 年 | 区 分 | 土地取引総数 | | 国土利用計画法第23条に基づく土地取引の届出総数 | | | | | |
|----------|-----|--------|---------|--------------------------|--------|---------|--------|-----|--------|
| | | | | 市街化区域 | | 市街化調整区域 | | | |
| | | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 |
| 平成 16 | 旧岩井 | 958 | 587,434 | 26 | 90,331 | 1 | 2,797 | 25 | 87,534 |
| | 旧猿島 | 312 | 207,702 | - | - | - | - | - | - |
| 17 | 坂東市 | 1,136 | 629,863 | 7 | 35,140 | 1 | 3,119 | 6 | 32,021 |
| 18 | 坂東市 | 1,598 | 695,746 | 5 | 84,247 | 3 | 29,216 | 2 | 55,030 |
| 19 | 坂東市 | ... | ... | 5 | 17,323 | 3 | 10,123 | 2 | 7,200 |
| 20 | 坂東市 | ... | ... | 1 | 11,771 | 0 | 0 | 1 | 11,771 |
| 21 | 坂東市 | ... | ... | 13 | 74,525 | 3 | 22,231 | 10 | 52,294 |

資料:企画課