

(様式第1号)

土地売買等届出書

坂東市長 様

年 月 日

権利取得者(譲受人)

住所 〒

氏名

印

(担当者又は代理人)

電話

|   |      |
|---|------|
| 1 | 不動産業 |
| 2 | 建設業  |
| 3 | 金融業  |
| 4 | 保険業  |
| 5 | 製造業  |
| 6 | 商運業  |
| 7 | 運輸業  |
|   | その他  |

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

記

|                  |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------|--------------|---------------------|----|---------------------|--|-------------|--|-----------------------|--|------------------|--|----------------------|----|---------------------|----|----|--------|-----------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 契約の相手方等に関する事項    |              | 契約の相手方（譲渡人）の住所      |    |                     |  | 氏名          |  |                       |  | 契約締結年月日<br>年 月 日 |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 土地に関する事項         | 番号           | 所在地                 |    |                     |  | 地目          |  |                       |  | 面積               |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 登記簿<br>町又は字         |    | 地番                  |  | 住居表示        |  | 登記簿                   |  | 現況               |  | 登記簿(m <sup>2</sup> ) |    | 実測(m <sup>2</sup> ) |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  | 1            |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  | 2            |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 3                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  | 計 m <sup>2</sup> |  | 計 m <sup>2</sup>     |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 利用の現況            | 番号           | 届出に係る権利以外の権利        |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 所有権                 |    |                     |  |             |  | 所有権以外の権利              |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 所有者の住所              |    | 所有者の氏名              |  | 種別          |  | 内容                    |  | 権利者の住所           |  | 権利者の氏名               |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 1                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 2                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 3                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 土地に存する工事物等に関する事項 | 番号           | 種類                  | 概要 | 移転又は設定に係る権利以外の権利    |  |             |  |                       |  |                  |  | ※                    |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              |                     |    | 所有権                 |  |             |  | 所有権以外の権利              |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              |                     |    | 種別                  |  | 内容          |  | 所有者の住所                |  | 所有者の氏名           |  |                      | 種別 |                     | 内容 |    | 権利者の住所 |           | 権利者の氏名 |  |  |  |  |  |  |
| 1                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 2                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 3                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 土地に関する事項         | 番号           | 移転又は設定の態様           |    | 地上権又は賃借権の場合         |  |             |  |                       |  | 特記事項             |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 存続期間                |    | 残存期間                |  | 堅固・非堅固の別    |  | 地代(年額・円)              |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 1                   |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 2                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 3                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 対価の額等に関する事項      | 番号           | 土地に関する対価の額等         |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    | 工事物等に関する対価の額等       |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 地目(現況)              |    | 面積(m <sup>2</sup> ) |  |             |  | 単価(円/m <sup>2</sup> ) |  |                  |  | 対価の額(円)              |    |                     |    | 種類 |        | 対価の額(円)   |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              |                     |    | 百万 千 m <sup>2</sup> |  |             |  | 百万 千 円                |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        | 十億 百万 千 円 |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 1                   |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 2                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 3                |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 実測清算             | 有・無          | 計(a)                |    |                     |  | 平均((b)÷(a)) |  |                       |  | 計(b)             |  |                      |    | 計                   |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  |              | 百万 千 m <sup>2</sup> |    |                     |  | 百万 千 円      |  |                       |  | 十億 百万 千 円        |  |                      |    | 十億 百万 千 円           |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| 土地の利用目的等に関する事項   | 用途等          |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  | 利用目的         |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  | 利用目的に係る土地の所在 |                     |    |                     |  |             |  | 利用目的に係る土地の面積          |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
|                  | 利用計画の概要      |                     |    |                     |  |             |  | 人口面率 % 計画人口 人         |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| その他              |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |
| その他参考となるべき事項     |              |                     |    |                     |  |             |  |                       |  |                  |  |                      |    |                     |    |    |        |           |        |  |  |  |  |  |  |

< 記入上の注意事項 >

- 1 印のある欄には記入しないこと。
- 2 「氏名」の欄には、法人にあっては、その名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 3 「番号」の欄の番号に対応して、一筆の土地ごとに記載すること。
- 4 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により記載すること。
- 5 「概要」の欄には、建築物その他の工作物にあっては、延べ面積、構造、使用年数等を、木竹にあっては、樹種、樹齢等を記載すること。
- 6 「移転又は設定の態様」の欄には、売買、交換等の登記原因の区分により記載すること。
- 7 「利用目的」の欄には、用途、規模等当該土地の利用目的を可能な限り詳細に記載すること。
- 8 「人工面率」の欄には、利用目的に係る土地の面積に占める樹林地、草地、水辺地、岩石地及び砂地（農地、採草放牧地及び芝生、庭園木等の植栽された土地を除く。）以外の土地の面積の割合の現況及び計画を記載すること。
- 9 「計画人口」の欄には、住宅団地における想定人口等を記載すること。
- 10 「その他参考となるべき事項」の欄には、土地に関する権利の移転又は設定と併せて権利の移転又は設定をする工作物等以外の工作物等に関する事項その他を記載すること。