

5. 地価公示価格

(単位:円/㎡、各年1月1日現在)

標準地		年次						
		平成 17 年	18	19	20	21	22	23
岩 井	本町東側3319-7外	70,000	66,500	-	-	-	-	-
	新町東側4448-1	-	-	66,300	63,500	60,600	58,700	55,900
	篠山4899-6	-	-	-	-	-	-	30,200
	篠山4899-9	34,400	32,900	32,400	32,400	32,000	30,800	-
	旧境内2255-6	32,900	31,800	31,400	31,000	30,500	29,700	28,200
	大山4152-11外	32,700	31,700	31,200	31,000	30,300	29,000	28,000
辺 田	原新1111-28	42,300	41,200	40,400	40,400	39,900	38,500	36,400
	御林1517-69	36,300	34,500	33,900	33,900	33,500	32,600	31,100
	外手山1085-45	35,000	33,200	32,500	32,300	31,700	31,000	30,300
	堀ノ内558-14	30,300	27,800	27,000	26,700	25,400	23,800	-
	向地551-10	-	-	-	-	-	-	25,800
	宅地付309-7	28,800	26,100	-	-	-	-	-
神田山	東谷津1282-3外	13,100	12,400	12,000	11,900	11,600	11,300	11,100
小 山	前田977-10	12,000	11,900	11,800	11,700	11,600	11,400	11,200
長 須	新久裏3691-1	12,800	12,300	12,100	12,000	11,900	11,700	11,500
駒 踳	新田961-9	12,300	12,000	11,800	-	-	-	-
	原山950-21	-	-	-	11,700	11,400	11,300	-
沓 掛	神明774	25,400	23,000	22,100	21,600	21,100	20,600	20,100
	西郷1677-2	24,700	23,300	22,500	22,000	21,100	20,800	20,300
	遠神1359-2	19,900	18,300	17,600	17,300	-	-	-
生 子	宿坪2182	12,100	11,900	11,800	11,700	11,600	11,500	11,200

資料:国土交通省土地鑑定委員会 地価公示

6. 土地取引の状況

(単位:件、㎡)

年度	区 分	土地取引総数		国土利用計画法第23条に基づく土地取引の届出総数					
		件 数	面 積	市 街 化 区 域		市 街 化 調 整 区 域		件 数	面 積
				件 数	面 積	件 数	面 積		
平成 16年度	旧岩井	958	587,434	26	90,331	1	2,797	25	87,534
	旧猿島	312	207,702	-	-	-	-	-	-
17	坂東市	1,136	629,863	7	35,140	1	3,119	6	32,021
18	坂東市	1,598	695,746	5	84,247	3	29,216	2	55,030
19	坂東市	...	...	5	17,323	3	10,123	2	7,200
20	坂東市	...	...	1	11,771	0	0	1	11,771
21	坂東市	...	...	13	74,525	3	22,231	10	52,294
22	坂東市	...	...	3	20,915	1	8,121	2	12,794

資料:企画課