

坂東市地域複合施設建設基本設計業務公募型プロポーザルの参加表明書等に関する質問及び回答

【令和 7 年 1 0 月 6 日現在】

番号	受付月日	質問項目	質問内容	市の回答
1	令和7年9月29日	実施要領 1 1 参加資格（1）アについて	現在坂東市の入札参加資格を有していない場合、募集期間内に新たに参加申請をすることはできないか。	入札参加資格等については、当市は茨城県及び県内市町村と共同受付を行っており、直近の追加受付期間は令和 7 年 1 1 月 4 日から令和 7 年 1 1 月 1 0 日で、名簿登載期間は令和 8 年 1 月 1 日からとしております。本業務は、令和 7 年 1 2 月中旬を目途に契約締結、業務着手を予定していることから現在当市の入札参加資格を有していない方は、参加いただくことはできません。
2	令和7年10月2日	様式 5、各主任技術者の実績等について	意匠、構造、電気設備、機械設備、積算の 5 名との見解でよいか。	お見込みのとおりです。
3	令和7年10月2日	実施要領 1 1 参加資格（2）オについて	建築（意匠）主任技術者以外は兼任可能との見解でよいか。	総括責任者及び建築（意匠）主任技術者以外は他の分担業務の主任技術者を兼任可能です。
4	令和7年10月2日	様式 5、各主任技術者の資格について	様式 2 の分野ごとの資格を有するとの見解でよいか。	様式 5 資格名欄には、様式 2 の分野ごとの資格を記載願います。
5	令和7年10月2日	様式 5 について	資格ごとの配点をご教示願う。	公表しておりません。
6	令和7年10月2日	様式 4-1 及び様式 5 の備考 5 雇用証明書について	健康保険証の写しでよいか。	事業者との雇用関係があることを確認するため提出いただくものですので、事業者名の記載のある令和 7 年 9 月 1 日現在有効な健康保険証等の写しを添付願います。

番号	受付月日	質問項目	質問内容	市の回答
7	令和7年10月3日	JVによる参加について	JVによる参加は可能か。可能な場合に構成員の上限及び要件はあるか。また、様式等へどのように記載したらよいか。	JVによる参加はできません。
8	令和7年10月3日	JVによる参加の際の入札参加資格について	JVによる参加が可能な場合、代表構成員が入札登録済みであれば、その他の構成員は現在登録されておらず、今後入札登録を行うことでよろしいか。	JVによる参加はできません。
9	令和7年10月3日	実施要領 9 実施要領等の配布場所及び期間（１）及び（２）について	坂東市役所総務部管財課窓口で配布している資料と坂東市公式ホームページへ掲載している資料は同じものか。	同じものです。
10	令和7年10月3日	様式3－1及び様式3－2について	様式3－1に記載できる同種業務実績がない場合は、様式3－2は提出しなくてよいか。	様式3－1及び様式3－2に「実績なし」と記載の上、提出願います。
11	令和7年10月3日	様式4－1備考 5 の雇用証明書について	参加表明書提出者が個人事業主が開設者である設計事務所の場合、都道府県に届出している「建築士法第23 条の6 の規定による設計等の業務に関する報告書」のうち昨年度分の所属建築士名簿を添付することによいか。	雇用証明書の書式は任意ですので、事務所の代表者名で作成願います。
12	令和7年10月3日	実施要領 1 1 参加資格（２）キについて	主任技術者を配置する構造、電気設備、機械設備、積算の分野以外で、独自に技術者を配置するものについては、他の参加者と協力者の重複ができると考えてよいか。 (例：外構、家具等)	重複はできません。

番号	受付月日	質問項目	質問内容	市の回答
13	令和7年10月3日	実施要領 1 2 参加表明書等の提出 (8) イ (ウ) について	「類型11及び類型12の複合施設」とは、類型11や類型12を一部に含む複合施設と考えてよいか。	主な用途が類型11及び類型12の複合施設であって、その用途に係る延床面積が総延床面積の概ね80%を占めるものとさせていただきます。
14	令和7年10月3日	実施要領 1 2 参加表明書等の提出 (8) カ (イ) について	積算主任技術者の業務実績についても、同種業務に該当する用途に限定されるのか。	お見込みのとおりです。
15	令和7年10月3日	実施要領 1 3 について	参加表明書提出の段階では選抜はなく、参加資格の確認ができた者は全て技術提案書を提出できると考えてよいか。	お見込みのとおりです。
16	令和7年10月3日	様式3-2及び様式4-2について	様式下部に「外観写真、室内写真を各1枚を添付する」とあるが、様式3-2 (A4判1枚) の中に写真計2点と設計コンセプト説明を記載すると考えてよいか。	お見込みのとおりです。
17	令和7年10月3日	様式3-2及び様式4-2について	様式下部に記載されている添付資料に関する説明文は削除してもよいか。また四周の余白は調整してもよいか。確保すべき余白寸法のご指定があればお示しください。	様式は改変せずにご利用ください。
18	令和7年10月3日	様式4-1備考5 及び様式5 について	雇用証明書は任意の書式と考えてよいか。	雇用証明書は任意のものをご提出願います。

番号	受付月日	質問項目	質問内容	市の回答
19	令和7年10月3日	様式5について	冒頭に「平成27年9月1日以降に竣工したもの」という記載があるが、様式4-1や実施要領12(8)イ(イ)にあるように、「竣工又は実施設計を完了したもの」と読み替えてよいか。	ご質問のとおりお読み替えください。
20	令和7年10月3日	様式5について	※1には「意匠、構造、電気設備、機械設備、積算」と記載されているが、これら以外の分野を任意で追加することは可能か。また、任意で設定した分野については、様式6に記載する形でよいか。	様式5は「意匠、構造、電気設備、機械設備、積算」分野で作成願います。 様式6は実施要領12(8)キの通り作成願います。
21	令和7年10月3日	実施要領7審査方法等(2)について	審査会の構成(メンバーや人数、肩書等)について、可能な範囲で教えてほしい。	審査会は坂東市プロポーザル実施要綱第5条の規定に基づき設置しております。
22	令和7年10月3日	実施要領12参加表明書等の提出(8)イ(イ)について	民間施設における実績は記載対象になりますか。	対象となります。
23	令和7年10月3日	実施要領12参加表明書等の提出(8)イ(イ)について	官公庁発注におけるPFI事業の設計担当協力の場合は、業務実績として差し支えないか。	業務実績として差支えありません。様式3-1「受注形態」欄に、当該設計業務を単独で担当した場合には「単独」、複数事業者で担当した場合には「JV」と記載願います。
24	令和7年10月3日	実施要領12参加表明書等の提出(8)イ(エ)について	同種業務実績のうち、延床面積についての条件はあるか。	条件はありません。
25	令和7年10月3日	実施要領12参加表明書等の提出(8)イ(オ)について	実績確認における契約書(写し)、概要書、配置、平面図などの提出は必要か。	提出不要です。

番号	受付月日	質問項目	質問内容	市の回答
26	令和7年10月3日	様式3-2について	本様式への記載案件と様式4-2への記載案件は、重複案件として差し支えないか。	差し支えありません。
27	令和7年10月3日	実施要領 1 1 参加資格（2）イ、ウ、エについて	建築（意匠）主任技術者は一級建築士でなくてもよいか。	結構です。
28	令和7年10月3日	実施要領 1 1 参加資格（2）イ、ウ、エについて	各主任技術者（構造・設備等）の資格の有無は不問でよろしいか。	様式5において各主任技術者が有している資格をお伺いします。